



Endelig dagsorden til ordinær generalforsamling 2020

Tirsdag d. 3. marts 2020 kl. 19.00 på Herstedøster Skole, musik rum syd

Dagsorden

1. **Valg af dirigent**
2. **Valg af stemmetællere**
3. **Godkendelse af dagsorden**
4. **Beretning**
Bestyrelsens beretning (*)
5. **Fremlæggelse af regnskaber v/kassereren**
 - a. Godkendelse af regnskab 2019 for Grundejerforeningen Stadionparken (*)
 - b. Godkendelse af regnskab 2019 for Carportkontoen (*)
6. **Valg**

Bestyrelse:

- a. Valg af kasserer (2 år)
Nuværende kasserer Mikael (F48) modtager genvalg.
- b. Valg af 1 bestyrelsesmedlem (2 år)
Nuværende medlem Merete (P76) modtager genvalg.
- c. Valg af 2 suppleanter (1 år)
Nuværende suppleant Nuno (P154) modtager genvalg
Nuværende suppleant Kristoffer (P96) modtager ikke genvalg

Revisorer:

- a. Valg af 2 revisorer (1 år)
Nuværende revisorer René (P142) og Tine (136) modtager genvalg
- b. Valg af 2 revisorsuppleanter (1 år)

Udvalg:

- a. Valg af 8 containervagter
- b. Valg af medlemmer til festudvalg
Mette (P92) og Taina (P96) genopstiller ikke da de fraflytter foreningen. Der er derfor brug for stærke koordinerende kræfter der gider gøre en indsats i festudvalget
- c. Valg af medlemmer til vedligeholdelsesudvalg

7. **Fastsættelse af kontingent**

- a. Foreningskontingent
Bestyrelsen foreslår at nuværende samlede kontingent på 2400,- pr. kvartal bibeholdes Foreningskontingentet indeholder kontingent på 1865,-, tv pakke på

515,- og antennebidrag på 20,- pr. kvartal. Fravælger man tv-pakken er det samlede foreningskontingent derfor på 1865,- + 20,- = 1885,- pr. kvartal.

b. Bidrag for brugsret til carporte
Bestyrelsen foreslår at nuværende bidrag på 100,- pr. kvartal bibeholdes

8. Indkomne forslag

a) Forslag stillet af Peter Jürgensen (P108):

Det foreslås at der grundet den fremskredne alder på vores huse, skal laves en udvendig vedligeholdelsesplan, på lige fod med vedligeholdelse af carportene. Hvert 5. år skal der males gavlvinger (også ende gavle der vender ud mod fællesarealer) samt udvendigt træværk. Rutinen foreslås at være i samme år som carportene, for at holde administrationen så enkel som mulig for alle.

Begrundelse:

Forslaget stilles for at sikre, vores bebyggelse fremstår pænt, vedligeholdt og ens. Det vil derudover gøre vore huse mere gængsbare og "højne" værdien for alle husene.

b) Forslag stillet af bestyrelsen:

Bestyrelsen ønsker generalforsamlingens mandat til at indhente tilbud på, samt evt. etablere opsætning af 1-2 hjertestartere i grundejerforeningen Stadionparken.

Begrundelse:

Al forskning viser at hurtig og nem adgang til en hjertestarter ved hjerteanfald kan redde liv. I en grundejerforening med 118 beboere i forskellige aldre mener bestyrelsen, at det giver god mening at der opsættes 1-2 offentligt tilgængelige hjertestartere.

9. Fremlæggelse af budget

- a. Godkendelse af budget 2020 for Grundejerforeningen Stadionparken (*)
- b. Godkendelse af budget 2020 for Carportkontoen (*)

10. Eventuelt

* Følgende bilag er udsendt til beboerne pr. mail:

- Gældende vedtægter for grundejerforeningen Stadionparken
- Gældende carportregulativ
- Skriftlig udgave af bestyrelsens beretning
- Revideret regnskab 2019 samt forslag til budget 2020 for grundejerforeningen Stadionparken
- Revideret regnskab 2019 samt forslag til budget 2020 for carportkontoen

Alle bilag kan også downloades på grundejerforeningens hjemmeside www.stadionparken.dk