Grundejerforeningen Stadionparken
ALBERTSLUND

Regnskab Drift 2025

Periode 1. januar til 31.december

	Regnskab	Budgetteret	Difference	Note
Foreningsindtægter				
Kontingent	896.800	896.800	0	
TV-pakke	185.120	267.000	-81.880	*1
Renter	770	0	770	
Gebyrindtægter	950	0	950	
Diverse indtægter	5.000	0	5.000	
INDTÆGTER I ALT:	**1.088.640**	**1.163.800**	**-75.160**	
Udgifter				
TV- Fælles anlæg				
Kabel-TV	154.157	214.074	-59.917	
Copydan/KODA	40.314	53.172	-12.858	
I alt TV-Fællesanlæg	**194.470**	**267.246**	**-72.776**	*1
Fælles Drift				
Snerydning/Glatføre	74.754	80.000	-5.246	
Græsslåning	65.217	89.000	-23.783	
Asfalt, kantsten og fliser	27.375	10.000	17.375	*2
Vedligeholdelse af fællesarealer	16.855	100.000	-83.145	
Beplantning, mv.	2.656	50.000	-47.344	
Kloakrensning, mv.	201.639	50.000	151.639	*3
Indkøb af haveredskaber	18.148	5.000	13.148	*4
Udendørsmøblement, legeplads, mv.	21.054	10.000	11.054	*5
Miljøspot	0	30.000	-30.000	
Diverse	4.789	0	4.789	*6
Teknisk Infrastruktur Vedligehold	0	10.000	-10.000	
I alt Fælles drift:	**432.488**	**434.000**	**-1.512**	
Administration				
Mødeudgifter, generalforsamling	11.001	16.000	-5.000	
BS, Danløn, e-Conomic	11.704	15.000	-3.296	
EDB, hjemmeside, mv.	4.708	7.500	-2.792	
Forsikring	5.705	6.000	-295	
El, grundvandspumper	5.022	10.000	-4.978	
El-infrastruktur. Festplads, tv-anlæg, hjert	3.913	7.000	-3.087	
Honorar	30.000	30.000	0	
Gebyrer	1.408	2.500	-1.092	
Fællesarrangementer	35.062	50.000	-14.938	
Afdrag fælleslån	205.277	196.571		
Renter Fælleslån	106.723	115.429		
I alt Administration	**420.523**	**456.000**	-35.477	
UDGIFTER I ALT:	**1.047.481**	**1.157.246**		
Årets resultat:	**41.158**	**6.554**		
Årets resultat uden afdrag	**246.435**	**203.125**		

Fælleslån LLF 2025

Periode 1. januar til 31.december

			Note
Ydelser			
Ydelse på lån	312.000		*7
Ekstra afdrag			
Ydelser I alt:		**312.000**	
Renter			
Renter FællesLån	-106.723		
Renter i alt:		**-106.723**	
Afdrag på lån		**205.277**	

Regnskab Drift Balance 2025

Periode 1. januar til 31.december

Aktiver			
Bankbeholdning	143.262		
Teknisk Infrastruktur Vedl. (Opsparing	128.306	271.568	
Forudbetalte poster	2.073		
Andre tilgodehavende	85.623	87.696	*8
Aktiver i alt:		**359.263**	
Passiver			
Kapitalkonto primo	-1.688.470		
Overført fra drift	246.435		
Kapitalkonto ultimo	-1.442.034	-1.442.034	
Skyldige omkostninger	74.636		*9
Restgæld Lån LLF Projekt	1.726.662	1.801.298	
Passiver I alt		**359.263**	

Regnskab Drift 2025

Bestyrelse:

Albertslund, Februar 2026

Jonas A. Karmann
formand

Mikael L. Jensen
kasserer

Michael Z. Nielsen
bestyrelsesmedlem

Thomas Ambæk
bestyrelsesmedlem

Nuno Poljakovic
bestyrelsesmedlem

Revision:

Foranstående regnskaber er revideret og fundet i overensstemmelse med foreviste bilag.
Beholdningerne er kontrolleret, og regnskaberne giver ikke anledning til bemærkninger.

Bestyrelsen har overfor os erklæret:

at de ikke er bekendt med forhold af betydning for årsregnskaberne, som ikke allerede er kommet til revisorernes kendskab

at ingen af foreningens aktiver er pantsatte
at der ikke er kautions- eller lignende forpligtelser, som ikke er udtrykt i regnskaberne
at der ikke efter regnskabsårets afslutning er indtruffet begivenheder, som kan have indflydelse på disse årsregnskaber

Revisorene:

Albertslund, 19. Februar 2026

Ulrik Spinkel Thomsen
revisor

Henriette Wessmann
revisor