Noter til Drift Regnskab 2025

*1 TV-Pakke TV-Fællesanlæg

Udgifter og indtægter til TV-fællesanlæg lavere end budgetteret. Yousee har overtaget opkrævning af TV-pakke fra 4 kvartal 2025. Planen var til årsskiftet, men grundet system udskiftning hos Yousee, bad de om at det kunne ske til 4. kvartal 2025

*2 Asfalt Kantsten fliser

Der er blevet brugt 17.375 kr. mere på asfalt. Det skyldes at der skulle laves ramper til renovationsfolkene, så de kan køre rundt med vores skraldespande.

*3 Kloakrensning

Der var gået hul på en kloak i Fyrrehusene 21-29 hvor der var problemer med rotter. Skaden udbedret og kloakken er blevet strømpeforet.

*4 Indkøb af haveredskaber

Vi har indkøbt nogle haveredskaber der gerne skulle gøre vores arbejde på grønne dage lidt nemmere. Over budget med 13.148 kr.

*5 Udendørs møblement

Der er indkøbt 5 bænkesæt som udskiftning af de gamle. Over budget med 11.054 kr.

*6 Diverse

Rottebekæmpelse (613,23kr.), Udskiftning af AED pads til vores hjertestartere (1.856,25 kr.) og dækning af vores foreløbige andel til advokat (2.320 kr.) i alt 4.789,48 kr. over budget.

*7 Fælleslånet

Vi har haft en ydelse på 312.000 (26.000 pr. måned) Der er ikke lavet ekstra afdrag i 2025. Vi skylder 1.726.662 kr. (årsskiftet)

*8 Andre tilgodehavende

85.623 fordelt på

Carport forsikring (14.646)

Base2charge kreditnota (38.784)

Foreningskontingent (6.100)

Kirkegaard græs retur (26.087)

***9 Skyldige omkostninger**

74.635 fordelt på

Betaling af strøm for november og december (34.776)

Returnering af penge til Base2Charge der har betalt den samme kreditnota 2 gange. (16.543)

Skatter for honorar. (14.487)

Glatføre december (7.676)

Skyldigt beløb fra 2024 for udlæg (1.151)

Man er selvfølgelig altid velkommen til at stille spørgsmål til regnskabet, men der henstilles til at hvis man allerede inden generalforsamlingen ved man har et spørgsmål, sender en mail til bestyrelsen. Dette sikrer at der vil kunne svares fyldestgørende på Generalforsamlingen.